

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中国铁建
中國鐵建股份有限公司
China Railway Construction Corporation Limited
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：1186)

2021年第四季度主要經營數據公告

本公告乃中國鐵建股份有限公司(「本公司」)根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及第13.10B條而作出。

現將本公司2021年第四季度主要經營情況公佈如下，供各位投資者參閱。

一. 主要經營情況

1. 按業務類型統計

業務類型	2021年10-12月		2021年累計		同比增減
	新簽 項目數量 (個)	新簽 合同額 (億元人民幣)	新簽 項目數量 (個)	新簽 合同額 (億元人民幣)	
工程承包	2,005	11,195.098	5,126	24,105.043	8.54%
其中：鐵路	323	1,742.432	879	3,764.713	30.17%
公路	194	1,123.980	505	2,730.364	4.14%
其他	1,488	8,328.686	3,742	17,609.966	5.49%

業務類型	2021年10-12月		2021年累計		同比增減
	新簽	新簽	新簽	新簽	
	項目數量	合同額	項目數量	合同額	
	(個)	(億元人民幣)	(個)	(億元人民幣)	
勘察設計諮詢	1,144	59.585	5,825	265.554	17.74%
工業製造	不適用	158.983	不適用	340.837	-1.24%
房地產開發	不適用	532.733	不適用	1,432.245	13.20%
物流與物資貿易	不適用	518.016	不適用	1,819.496	51.12%
其他業務	不適用	68.673	不適用	233.341	-21.04%
合計	-	12,533.088	-	28,196.516	10.39%

2. 按地區分佈統計

地區分佈	新簽合同額	同比增減
	(億元人民幣)	
境內	25,623.513	10.38%
境外	2,573.003	10.52%
合計	28,196.516	10.39%

房地產板塊本期主要經營情況如下：

		2021年10-12月	2021年累計	
		面積/金額	面積/金額	同比增減
新增房地產	規劃總建築面積	551.61	2,115.00	70.41%
儲備(萬 m^2)	權益規劃總建築面積	372.51	1,578.08	82.07%
	建設用地面積	160.45	666.36	67.65%
	權益建設用地面積	109.69	508.77	84.99%
開工面積(萬 m^2)		531.36	1,291.62	-12.58%
竣工面積(萬 m^2)		737.59	962.46	48.87%
簽約銷售面積(萬 m^2)		432.91	990.58	14.40%
簽約銷售金額(億元人民幣)		532.733	1,432.245	13.20%

註：

1. 房地產業務的「新簽合同額」為簽約銷售合同額。
2. 上述經營指標和數據為初步統計數據，與定期報告披露的數據可能存在差異，僅供參考。

二. 已簽訂尚未執行的重大項目進展情況

公司目前無已簽訂尚未執行的重大項目。

承董事會命
中國鐵建股份有限公司
董事長
汪建平

中國•北京
2022年1月19日

於本公告日期，董事會成員包括：汪建平先生(董事長、執行董事)、莊尚標先生(總裁、執行董事)、陳大洋先生(執行董事)、劉汝臣先生(執行董事)、郜烈陽先生(非執行董事)、馬傳景先生(獨立非執行董事)、趙立新先生(獨立非執行董事)、解國光先生(獨立非執行董事)及錢偉倫先生(獨立非執行董事)。